

創業昭和三十五年
住まいの松栄

しあわせな時間をつくる家

松栄の家
SYOEI KENSETSU



しあわせに暮らせる 「これからの家」って なんだろう？

私達が必要だと思う「これからの家」は、
「次の世界」に対応する家です。

- 気候変動を少しでも抑えていくため、
少ないエネルギーで快適に暮らせる
『高気密・高断熱』の家。
- 今後30年で70%の確率で起こると
言われている大地震に備えるため、
『耐震等級3』の家。
- 多様化する働き方や、リモートワーク
に対応していくため
『ワークプレイス』のある家。
- 家で過ごす時間が増えても、居心地
よく快適に暮らせる
『デザイン性・居住性』の高い家。

これらのバランスがとれた家が、
松栄の考える「これからの家」です。

高気密・高断熱

HEAT20

G1-G2

グレード

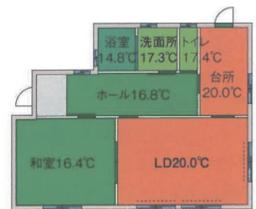
「2020年を見据えた住宅の高断熱化技術開発委員会（通称HEAT20）」が定めた省エネ基準です。日本は、省エネ先進国である欧米の基準に比べると大きく遅れているのが現状です。当社では、平成25年省エネ基準を上回る【HEAT20 G2仕様】を標準目標とし、ご提供していきます。



「世界基準の暖かく涼しい
しあわせな暮らし」

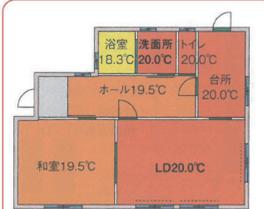
平成25年省エネ水準とG2水準の室温比較

暖房中のリビングと浴室の温度差は5.2℃



平成25年省エネ基準レベルの住宅の温度分布

暖房中のリビングと浴室の温度差は1.7℃



G2水準の住宅の温度分布

G2水準

※冬の夜(1/25 21:00)における室温
※出典 HEAT20 設計ガイドブック+PLUS 2020年を見据えた住宅の高断熱化技術開発委員会

樹脂サッシ/LOW-E複層ガラス



熱貫流率
1.31*
W/(m²·K)

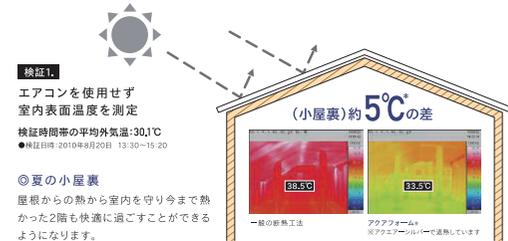
サッシの違いによる冷暖房費(年間)の削減効果【参考】

サッシの種類	合計冷暖房費(年間)	削減効果
アルミ(複層ガラス)	66,563円	-
東京 アルミ樹脂複合(複層ガラス)	59,396円	約11%削減
APW 330 樹脂スパーサー仕組(2枚入)	52,363円	約21%削減

※住まいの条件により得られる数値は異なります。

現場発泡吹付断熱

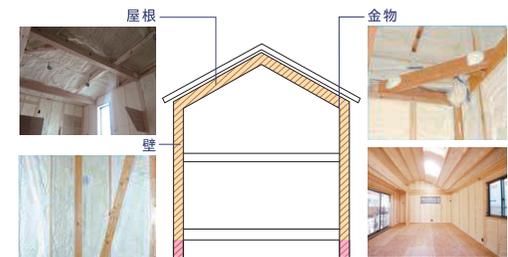
高い断熱性能をサーモグラフィーで検証



検証1.
エアコンを使用せず
室内表面温度を測定
検証時間帯の平均外気温:30.1℃
●検証日時:2019年8月20日 13:30~15:20

◎夏の小屋裏
屋根からの熱から室内を守り今まで熱かった2階も快適に過ごすことができるようになります。

吹付断熱の施工



※太陽光発電 オプション対応可



耐震等級3級

建築基準法の1.5倍の耐震性

松栄では、消防署や警察署など「地域の防災拠点」となる施設と同じレベルの耐震性能を標準としています。



ワークプレイス

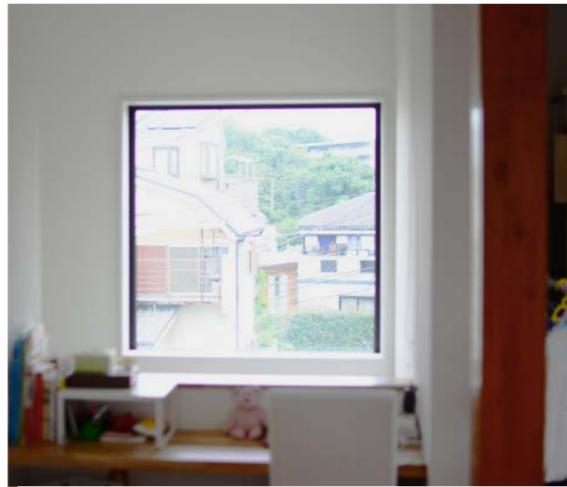
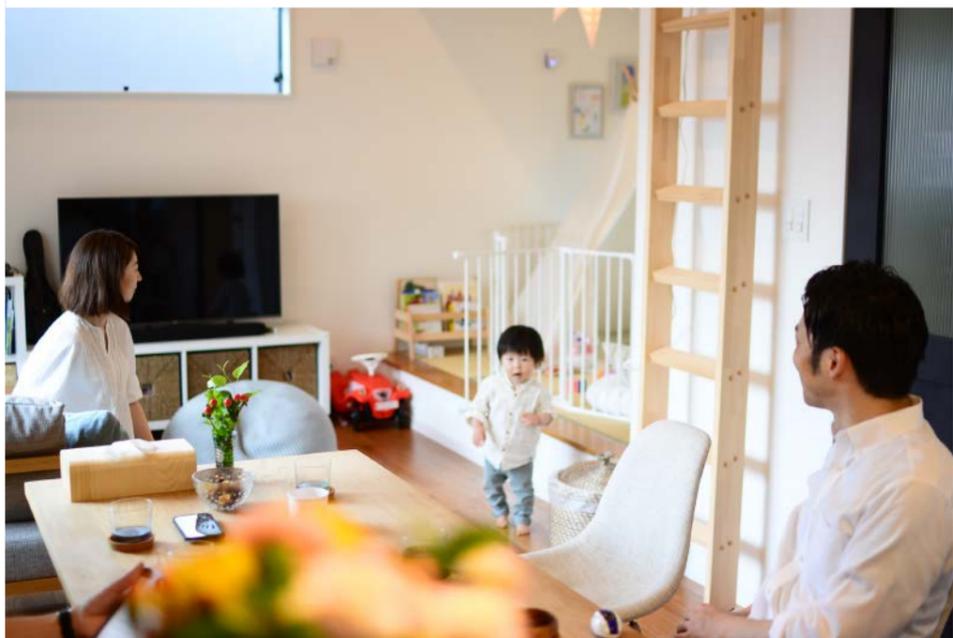
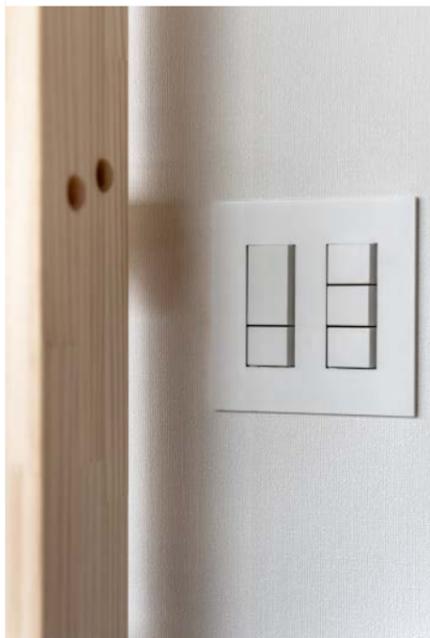
- 全棟リモートワーク対応のワークプレイス付き
- 抗ウイルス対策床材選択可

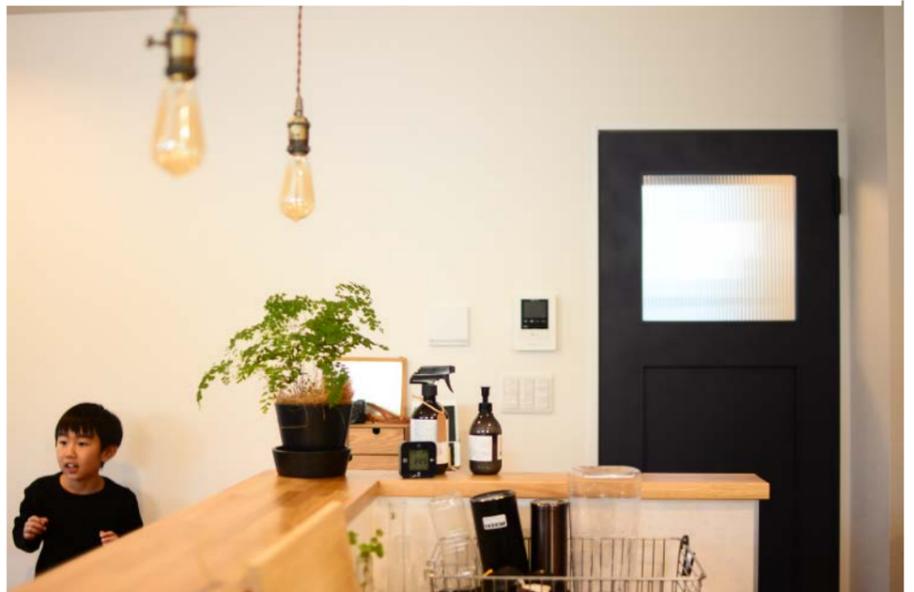


デザイン性・居住性

- 緑の多い街区設計
- 肌触りの良いナラ材の窓台
- 天然突板フローリング
- 使い勝手の良い住設機器
- タイル張りのエントランス









CG合成によるイメージ画像です。
現場調達品、シリーズ外選定品に関しては表現しておりません。

扉カラー グループ2

ABシリーズ

<input type="checkbox"/>							
RE3G	YE3G	WE3G	GE2G	BE2G	PE2G	VE2G	WE2G
リッドレッド	リッドイエロー	リッドホワイト	パールグリーン	パールブルー	パールピンク	パールホワイト	

ACシリーズ

<input type="checkbox"/>					
AE4G	UE4G	CE4G	NE4G	IE4G	
クリエーク	クリエモカ	クリエスカ	クリエール	クリエイブリー	

BBシリーズ

<input type="checkbox"/>				
AE4G	UE4G	CE4G	NE4G	IE4G
クリエーク	クリエモカ	クリエスカ	クリエール	クリエイブリー

取手 取手もお選び頂けます。

<input type="checkbox"/>							
Q シルバーライク	U ブラックライク	V ショウニッケルライク	K シルバーライク	H ブラックライク	G ショウニッケルライク	F シルバーライク	

ワークトップ 人造大理石 **シンク** ステンレス

グループ1

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
QW	ステンレス
ベージュホワイト	

スキットシンク

「お手入れしやすさ」と「片付けやすさ」に優れたシンクです。水ハネ音が静かな静音設計。まな板スタンド付ワイヤーポケット

シンクに落ちたゴミをすばやく流せるナイアガラフロー方式。汚れが溜まりにくいから、お手入れがラク。

※表示寸法は内寸法です。深さ約19.5cm
※水栓の位置は左右が選べます。

樹脂排水口

シンク用キャビネット

包丁差し
スライドストッカー (ポケットなし)

コンロ用キャビネット

スライドストッカー (ポケットなし)

食器洗い乾燥機用キャビネット

スライドストッカー 3段引出し 浅型用

人造大理石トップ

インテリアに合わせてカラーコーディネート。耐久性にも優れた人造大理石トップです。

水栓金具

オールインワン浄水栓DSタイプ・エコハンドル
JFAD466SYJG5M

ガスコンロ

フェイス:シルバー トップ:グレー
レンジフード運動なし
3口コンロ・ホーロートップタイプ (無水片面焼グリル)
H1633A0WHVMX

レンジフード

シルバー 加熱機器運動なし
NBH9387S1M

食器洗い乾燥機

食器収納点数:40点(約5人分)
運転コース:6コース

浅型タイプ(パネル材仕様)
NP45RS7SJGM

キッチンパネル

油汚れが簡単に落とせて、お手入れしやすい。カラーやデザインのバリエーションも豊富にご用意しています。

引出し仕様

扉を勢いよく閉めても、減速してスーッと静かに閉まる高品質なレールです。

▲メラミン底板
ソフトモーションレール

選べる取手

取手のカラーと形を選んで、コーディネートを自在にアレンジできます。

アンダーストッカー

扉カラー

ワークトップ高さ

カウンター高さ 85cm
身長160cm

ワークトップのおすすめ高さは、身長(cm)÷2+5cmが目安です。

扉のお手入れがラク

汚れが拭き取りやすく、お手入れが簡単な扉です。

※長くお使いいただくために、やわらかい布でお手入れしてください。



◆お願い
 ・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
 ・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
 ・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
 ・表示価格は、商品代だけのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
 ・掲載内容及び写真・図版の無断転載はたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)



CG合成によるイメージ画像です。

■ 扉カラー ハイグレード



LD2
クリエターク



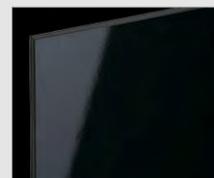
LP2
クリエール



LM2
クリエカ



YS2
グロスホワイト



HD2
ディープグレー



HP2
パステルピンク

■ カウンターカラー



H
プレーンホワイト

キレイアップカウンター

バックガードがミラー下まであり洗面ボウルと一体成形になったキレイアップカウンター。つなぎ目などの凹凸がなく、飛び散った水滴をサッと拭き取れます。しかも洗面容量は16Lの大容量です。

キレイアップカウンター



※写真はイメージです。



バックガードまでの一体成形でお手入れ簡単。 カウンターは仮置きスペースにピッタリ。奥行500mmとコンパクトなので動作スペースが広がります。 ※開口によりスペースが変わります。

キレイアップ水栓

上から水が出るキレイアップ水栓は、水栓まわりに水がたまらないのでお掃除簡単です。

キレイアップ水栓



吐水切替



シャワー吐水

ホース収納式



ホースを引き出して、ボウル手前に水を流すこともできます。



整流吐水

エコハンドル

よく使う正面のハンドル位置で「水」を出す省エネ設計。



お湯が混合する位置はクリックでお知らせします。

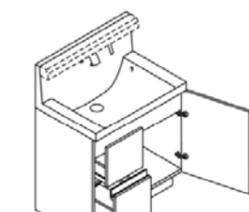
新てまなし排水口

お手入れ簡単仕様でキレイをキープ! **新てまなし排水口**



ななめ形状ヘアキャッチャー

化粧台本体



引出タイプ
VJHT-755SY/LP2H

ミラーキャビネット



3面鏡(全収納・スリムLED)
MVJ1-753TXJU

スリムLED

長寿命・省電力のスリムLED。従来の蛍光灯と比べて約75%の省エネです。



3面鏡トレイアレンジ

5cm刻みで高さを自由にアレンジ。入れるものの高さにピッタリ合わせられます。



取っ手タイプ



取っ手レス仕様

低ホルムアルデヒド最高等級

F☆☆☆☆
下地材を含むすべての木質系材料
建築基準法(シックハウス対策)が定めたホルムアルデヒド放散速度に関する基準の最高等級区分を満たす商品です。



CG合成によるイメージ画像です。

壁パネルカラー アクセント張り

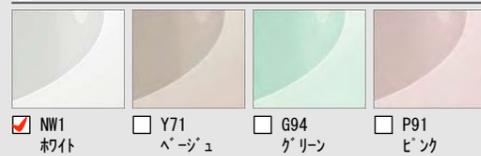
アクセントパネル: LA 裨 (鏡面)



アクセントパネル: LA 裨 (HT)



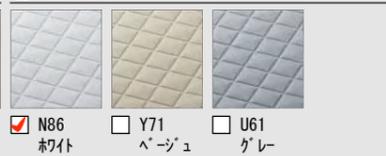
浴槽カラー FRP



エプロンカラー



床カラー 単色



まる洗いカウンター

たっぷり置いて、まる洗い裏までキレイ。



キレイサーモフロア

スポンジでお掃除ラクラク。寒い冬場でも、冷ヤツとしない。



くるりんポイ排水口

浴槽排水を利用した強い水流で、汚れを流す。



サーモバス S

お湯が冷めにくい、浴槽保温材と保温組フタの「ダブル保温」構造。



エコベンチ浴槽



洗い場側水栓



クラムレス水栓<メタルマット調> + エコフルシャワー<メタル調>

カウンター



カラーバリエーション
 FW1 (ホワイト) N11 (ブラック) Y84 (ベージュ)

天井&照明



平天井(差し線なし) + コーナーパネルライト(電球色LEDランプ60W形) LDA-P1-1A

換気設備



2A: 常時換気機能付
100V換気乾燥暖房機 UFD-111A

ミラー



タテ長ミラー(3080) KGM-3080S

収納



カラーバリエーション
 FW1 (ホワイト) N11 (ブラック) S1 (シルバー)

ドア



カラーバリエーション
本体カラー
 W (ホワイト) S1 (シルバー) K (ブラック)

スライドフック付握りバー



シャワーホースフック(メタル調)
スライドフック付握りバー<メタル調> CKNB(7)-B-L1000/CH

タオル掛



TB-400E-K

フロフタ・フロフタフック



※写真はイメージです。見取り内容とは異なる場合があります。
薄型保温2枚組フタ<ホワイト>・保温フタ用組フタフック<ホワイト>

ランドリーパイプ



<ホワイト> LAP-1582-W (×1本)



◆お願い
・商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
・商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
・商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
・表示価格は、商品代りのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
・掲載内容及び写真・図版の無断転載はたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

ベージュシャワートイレ (フチレス)

INAX



※窓は参考例です。
0.5坪プラン (780×1,690mm) CG合成によるイメージ画像(壁:エコカラット)です。



機能一覧

■ ■ ■ ■ キレイ機能 ■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■ エコ機能 ■ ■ ■ ■	■ ■ ■ ■ 快適機能 ■ ■ ■ ■
ハイパーキラミック (ISO抗菌準拠)	超節水ECO5 (大5L、小3.8L)	フルオート便器洗浄 (男子小洗浄なし)
パワーストリーム洗浄	スーパー節電	リモコン便器洗浄
鉢内スプレー	ワンタッチ節電 (8h)	Wパワー脱臭
女性専用レディスノズル	電源スイッチ	暖房便座
スッキリノズルシャッター	■ ■ ■ ■ 洗浄機能 ■ ■ ■ ■	スローダウン便座
ノズルそうじ	おしり洗浄 (泡ジェット洗浄)	便座ヒーターオートOFF
ノズルオートクリーニング	おしりワイド洗浄	着座センサー
ノズル先端着脱	おしりマッサージ洗浄	リモコン
キレイ便座	ビデ洗浄 (泡沫ソフト)	点字対応
便フタワンタッチ着脱	ワイドビデ洗浄	
抗菌樹脂 (ISO抗菌準拠)	ノズル位置調節	

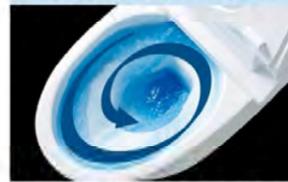
■ カラーバリエーション

※リモコンの操作部ピクト表示切替のため、実際の商品と異なる場合があります。



キレイ機能

パワーストリーム洗浄



強力な水流が便器鉢内のすみずみまわりを洗い流します。強力な水流が便器鉢内のすみずみまわりを洗い流します。強力な水流が便器鉢内のすみずみまわりを洗い流します。

フチレス形状



フチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。

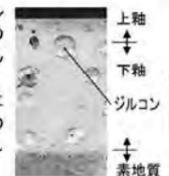
ハイパーキラミック

キズ、汚れに強く、銀イオンパワーで細菌の繁殖も抑えます。



キズ汚れに強い

高硬度のジルコンを釉薬の表面まで含んでいるので、キズがつきにくく、汚れの付着を軽減します。



汚物汚れに強い



紙巻器



カラーバリエーション
標準色 注文色 (納期は約2週間)
■ WA ■ BW1 ■ BN8 ■ LR8 ■ BB7
棚付2連紙巻器
CF-AA64/WA

タオルリング



キュービアシリーズ タオルリング
FKF-YA70C

コンパクトなフォルム

コンパクト設計の奥行760mmなので、空間をより広々でき、ゆとりを生み出します。



手洗しやすいフォルム

手の洗いやすさを考えた、広くて深い手洗鉢です。



鉢内スプレー

便器の表面を濡らし、汚物汚れを付きにくくするのでお掃除もラクラク。



フルオート便器洗浄

便座から立ち上がると自動的に便器を洗浄。



Wパワー脱臭

使用状況を判断して、パワー脱臭とフルパワー脱臭を自動的に切り替えます。



キレイ便座

汚れが入りやすいつぎ目がありません。新素材により気になる便座裏の汚れもサッとひと拭き、お掃除ラクラク。



しっかりエコ

エコロジーでエコノミー。大切な水をムダなく賢く節約します。

ECO5

大洗浄5L、小洗浄3.8Lの「超節水ECO5トイレ」。従来品※(大13L)と比べ約**69%**の節水を実現。2日でおフロ1杯分以上(280L)節約できます。また、水道料金なら年間約**13,800円**もお得です。

※1989~2001年発売品



2日でおフロ1杯以上の節水効果
(おフロ1杯を180Lで計算)

従来品 (1989~2001年発売品) [大13L]
ECO5便器 [大5L/小3.8L]

年間約 **13,800円** 節約できます。

【試算条件】4人家族(男性2人、女性2人)が大1回/人・日、小3回/人・日使用した場合で算出。(引用元)省エネ・防犯住宅推進アプローチャック【単価】上下水道:265円/m³(税込)

◆お願い
商品によっては、改良などにより仕様、寸法、カラーなどに多少の変更が生じる場合がありますのでご了承ください。
商品写真は印刷のため、現物と若干異なりますので、実際の商品見本でお確かめください。
商品写真は参考例です。実際に花瓶や小物等を置かれる場合は、落下等の事故がないように取り扱いにご注意ください。
表示価格は、商品代みのメーカー希望小売価格で、取付費・工事費、消費税、セット写真の小物など別途ご負担をお願いいたします。
掲載内容及び写真・図版の無断転載はたくお断りします。(許可なく転載・流用した場合、損害賠償が発生します。)

株式会社 LIXIL

AE791403917-01

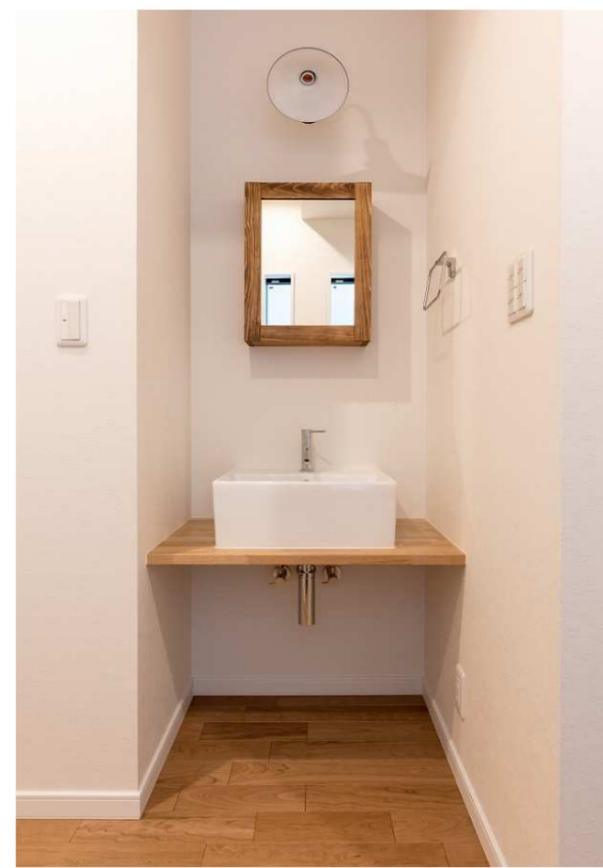


詳細はWEBをご確認ください

水廻りオプション



カウンター型洗面台



ツールボックス タオルハンガー



ツールボックス ペーパーホルダー



エレガンス スクエア
WA27021
 ¥ 30,352/台 標準 **E**
 W500×D450×H130mm
 オーバーフローなし
 水栓取付穴：φ35mm
 容量：13L
 ボウル深さ最大：110mm
 原産国：イタリア
壁付 置型



ルビアシャワー
引出式混合水栓
TA01729



W750 × H638

鏡：WOODONE



W1000 × H600

洗面：サンワカンパニー エレガンススクエア+混合水栓ルビアシャワー